

PROJEKTBESKRIVNING

Kalmarsundsbyn Ekerum

Standard utförande



TRIVSELHUS

VERSION 15.11



GRUND

Grunden till ditt Trivselhus är platta på mark, som läggs med kantbalk typ L 400 mm, 100 mm betong med armering och 300 mm cellplast. Rörläggning för vatten, avlopp och vattenburen golvvärme gjuts in i plattan. Den här typen av grund ger en god kontakt mellan ute och inne, tack vare låg sockelhöjd. Dessutom är den beprövad som en fuksäker och kostnadseffektiv konstruktionsmetod.



BYGGKVALITET

Ditt Trivselhus har en gedigen byggkvalitet och består av flexibla delar tillverkade i vår uppvärmda fabrik, helt utan påverkan av väder och vind. Det kan liknas vid ett avancerat pussel, som snabbt monteras ihop och vädersäkras på byggplatsen.



GEDIGEN VÄGG

Ytterväggen har 240 mm isolering och en tät och stabil konstruktion tack vare dubbla skivor (spånskiva och gips) på insida vägg. Fönstren sätts på plats redan i fabriken. Särskild omsorg läggs på tätningen, eftersom ett tätt hus har en låg energiförbrukning. För att behålla väggen tät genom hela byggnationen finns en smart installationszon för enkel rör- och kabeldragning. Tätheten säkerställer vi genom en provtryckning.



FASAD

Fasaden är klädd i liggande träpanel målad enligt separat beskrivning, kulör NCS S5005-Y20R.



SILVER RAL 9006



**SILVERMETALLIC
PL45**
RAL: 9006

FÖNSTER

Vitmålade insida fönster och fönsterdörrar Elit Xceed med mycket bra värmeisoleringsvärde 1,0 och monterad tätninglist.

Kulör utsida Silver RAL 9006.
Råglas till bad.
Handtag Hoppe London i aluminium.

YTTERTAK

Låglutande tak med helsvetsad ytpapp med sarg och fotplåt i svart plåt NCS S9000-N.

VATTENAVRINNING OCH FÖNSTERBLECK

Silvermetallic PL45, RAL 9006.



YTTERDÖRR

Ditt Trivselhus har gedigena ytterdörr från SnickarPer. Entrédörr YD 510G med sidoljus och groventrédörr 510. Dörrblad i kulör NCS S2502Y, med sidoljus 4/21. Trycke Hoppe Vitória Rostfri look F9. Praktiska detaljer är dörrbroms och cylinderlåsning ASSA 2002.



INNERDÖRRAR

Vitmålad NCS S0502-Y innerdörr Addera bas från Dooria. Trycke Hoppe Vitória Rostfri look F9. En stilren dörr som passar alla miljöer!

KAKEL

Ditt Trivselhus har helkaklade duschrum wc/d 1 och 2.

Kakel på vägg:

rektangulär 25 x 45 cm i klassiskt vitt matt. Höganäs Arquite. Ljusgrå fog och rak platsättning.



25 x 45 cm



grey

KLINKER

Klinker på golv: i storlek 20 x 20 cm till golvytor i wc/d 1, 2 och klädvård samt ca 5 kvm vid entré. Höganäs Kivi i Grey matt.



INNERVÄGGAR & LISTER

Innerväggarna är isolerade och vitmålade på gips i vit nyans NCS-S 0502-G78Y.

Taklist vitmålad NCS-S 0500-N skugglist 25x36 mm.

Fasade målade NCS-S 0502-G78Y golvlistor 15x69 mm och dörrfoder 20x69 mm.



INNERTAK

I standardutförande ingår ett slätt, fint, målat tak.

Målningen görs på gips. Kulör NCS 0500-N.

Med reservation för exakt färgåtergivning.



TÄCKBRÄDOR MM

Fönstersmygar och täckbrädor i öppningar av vitmålad kulör NCS S 0502-Y träfiberskiva Fönsterbänk i sten typ BIANCO CARRARA. I wc/d är fönsterbänk/smyg kaklad.



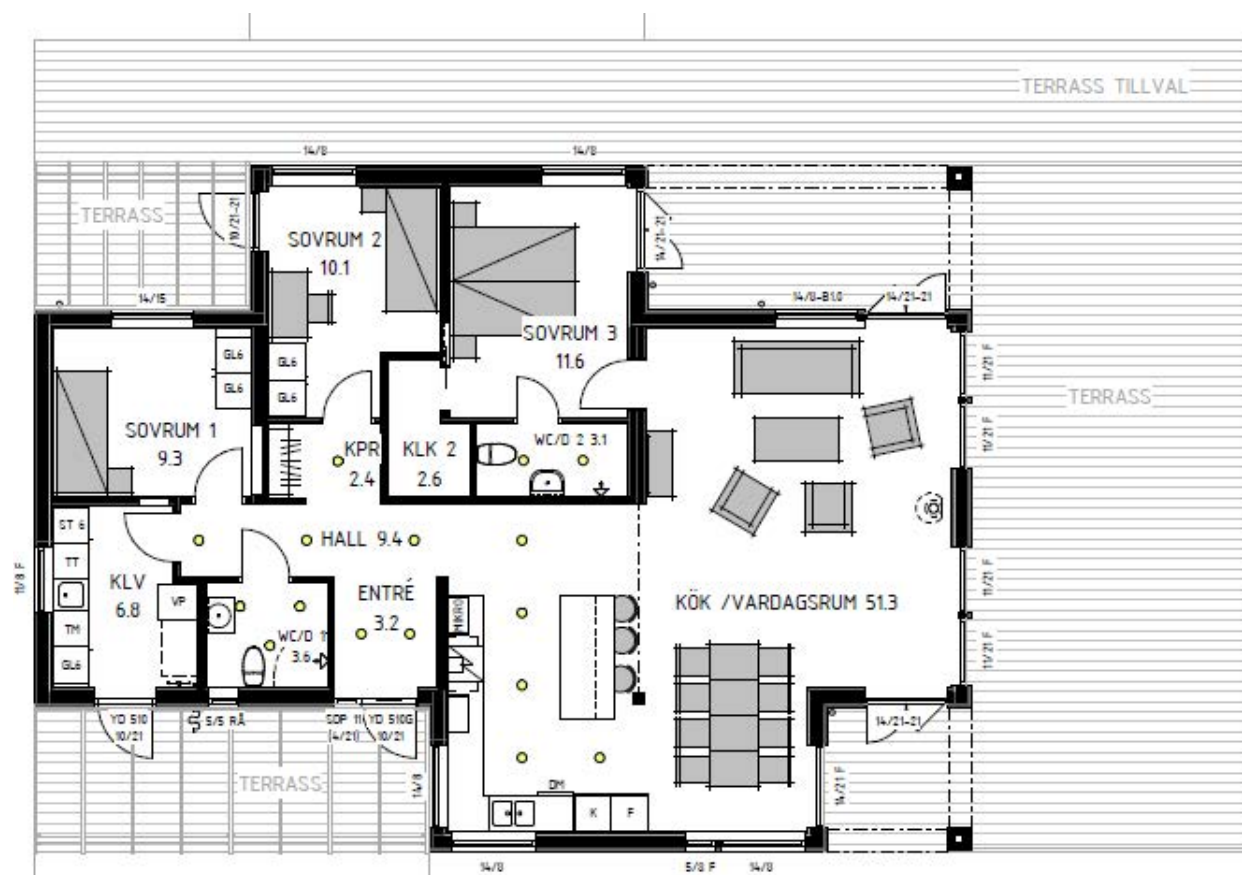
TRÄGOLV

Ditt Trivselhus har vackert parkettgolv i alla torra utrymmen.

Ek Verona är en mattlackad 15 mm 2-stavsparkett.

SPOTLIGHTS

Lys upp huset med spotlights i taket. För allmänbelysning i kök, wc/ dusch, hall samt entré. Omfattning och placering enligt nedan ritning. Ljusstyrkan kan regleras via dimmer. Bright Eye Multi 6 från Hide-a-lite är en effektiv och väl avbländad LED-armatur i fast (IP44) vitt utförande. Multichipteknik från Citizen med ljusbild, ljusmängd och karaktär som ersätter ljuset från vanliga halogenarmaturer. Effekt 6,7W/700mA med 36° lins, Varmvit 3000K. Diam 80 mm.
(Terrass A samt pergola vid entré och vid sovrums samt braskamin är tillval)





KÖKSLUCKA

Köket har en målad ramluckor och målade lådförstycken i mdf från Ballingslöv, med svagt avrundade kanter.

Lucka Studio i kulörer NCS S 0500-N. Handtag HG 375 borstad metall. Knoppar RK 175 borstad metall.

I ett kök från Ballingslöv får du det exklusiva lådsystemet Designbox®. Fullt utdrag samt självstängningsfunktion. Här är även insidan lika viktig som utsidan.

Övriga skåp med luckor.
Skåpshöjd 2100 mm.
Spotlights cc 600 mm undersida väggskåp ger bra arbetsbelysning.

BÄNKSKIVA

Laminat vit 0026 med underlimmad diskbänk. Utdragslådor i köksö



KAKEL KÖK

Som stänkskydd i kök en modern kakelplatta

Höganäs storlek 10x30 serier Arkitekt
vit blank med ljusgrå fog. Kakel satt med tegelförband, se bildillustration.

HUSHÅLLSMASKINER (Siemens)

Ditt Trivselhus är fullt utrustat med kyl, frys, diskmaskin, spishäll med underbyggnadsugn, micro och vägghängd fläktkupa i rostfritt. Tvättmaskin och torktumlare intill praktisk tvättbänk. I rostfritt utförande.



INDUKTIONSHÄLL

Ramlös design TouchSlider-styrning.
4 induktionszoner med kokkärlsavkänning.
Mod: EH651FEB1E.



INBYGGNADSUGN

Rostfri, E-KLASS A
-20% energiförbrukning. Stor ugn, ecoClean.
TitanGlansemalj.
5 ugnsfunktioner. Mod: HB632GCS1S.



MIKROVÅGSUGN

För inbyggnad i 60 cm brett överskåp
7 automatikprogram. 5 effektlägen
Mod: BF634RGS1 hö.



FLÄTKUPA

Max kapacitet 730 m³/h.
90 cm bred. Mod.
LC97BC532.



DISKMASKIN

SpeedMatic,
E-klass A+
5 program.
4 temperaturer. 13 standardkuvert.
Mod. SN45D810SK.



E-klass A+++. 237 l. LED-panel.

Dörr i rostfritt stål, easyClean.

KYL/SVAL 186 cm, 346 l. LED-panel. Mod. KS36VVI30.

FRYSSKÅP 186 cm, noFrost, Superinfrysning. Mod. GS36NVI30.



TVÄTTMASKIN

E-klass A+++

7 kg. 1200 varv/min. varioPerfect.

6 specialprogram.

Mod. WM12N2C7DN.



LUFTKONDENSTUMLARE

E-klass B. 7 kg.

AutoDry fuktavkänning. Skrynkelskydd.

Mod. WT46B267DN.



TVÄTTBÄNK

I klädvården ingår praktisk tvättbänk med låsbart tvättmedelsutrymme. Med vit laminat bänkskiva med toppmonterad ho. Blandare Hans Grohe HG Focus 8347919.



INREDNING WC/D 1

DK Underdel 60

inkl två lådor med mörkbrun korkmatta och träinredning i båda lådor. B:60 H:45 D:45

Ljus ek + mässingsbeslag nr 1

Top-Mirror 60 LED

Övre ljuskälla LED: 1x1540 lm.

Tvättställsljus LED: 1x348 lm.

Systemeffekt 18,8W Dimbar.

Ljus ek

INREDNING WC/D 2

Wc/dusch och wc har tvättställ i vitt porslin, bredd 560 från A-collection

Spegel

Top-Mirror 60 LED

Övre ljuskälla LED: 1x1540 lm.

Tvättställsljus LED: 1x348 lm.

Systemeffekt 18,8W Dimbar.

Ljus ek



WC-STOL

Wc-stol i klassisk utformning i vitt porslin med mjuksits, IFÖ Sign 6860.



BLANDARE

Till badrum och wc/dusch ingår monterad duschblandare Hansgrohe 1001SL krom, duschset crometta 85 vario. Till kommod Talis S 80 RSK 8277505 och tvättställ ingår blandare typ Hans Groh Logis 70 tvättställsblandare med push-openventil.



TRIVSELHUS



UPPVÄRMNING/VENTILATION

Värme och tappvatten produceras via en frånluftvärmepump som tar effektivt tillvara den varma luft som redan finns i huset och som annars skulle ventilerats ut. Med frånluftsvärme får du ett både ekonomiskt och miljövänligt system, helt enligt återvinningsprincipen, som både värmer luften och skapar tappvarmvatten. Dessutom bidrar systemet till en effektiv ventilation i huset.

Tilluft tillförs via fresh-ventiler i ytterväggar.

GOLVVÄRME

Skönt för fötterna i ditt nya Trivselhus med golvvärme. När värmen kommer underifrån fördelas den jämt och fyller hela rummet. Dessutom blir energiförbrukningen lägre genom du kan ha ett par grader lägre rumstemperatur, och ändå uppleva samma boendekomfort.

GARDEROB

I sovrum ingår garderob från Ballingslöv. Slät vitmålad lucka och handtag HG 558, matt metall. c/c 128. Inredning en hylla och en klädstång och två trädbackar.

STÄDSKÅP

Städsåpet har slät lucka från Ballingslöv Handtag HG 558, matt metall. c/c 128. Inrett med låsbart medicinsåp och två utdragbara lådor.

EL, TELEFON, DATA OCH TV

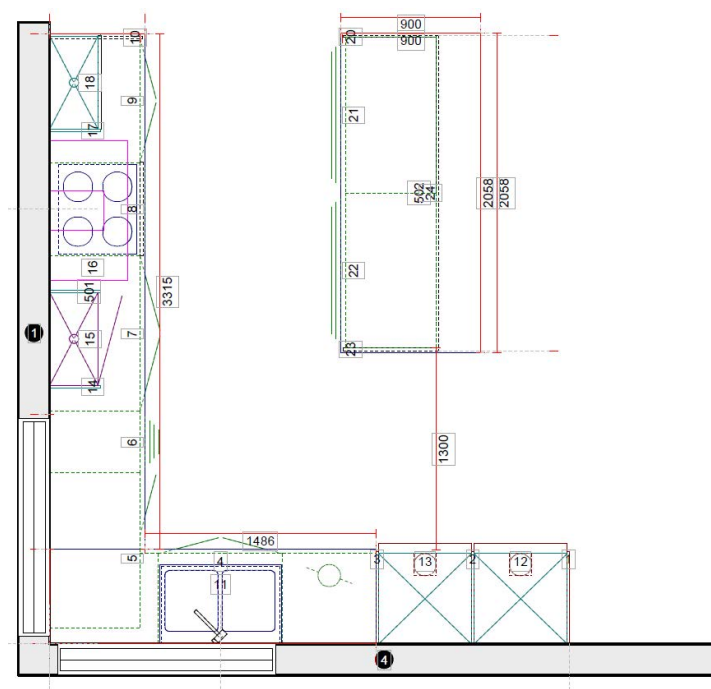
Individuell mätning av el. Förutom eluttag för belysning ingår bänkbelysning under köksåp och i spegel i wc/d. Utvändiga belysningsarmaturer ingår vid entré och uteplatser. Uteplatser förses med eluttag. Multimediacentral och spridningsnät finns.

Trivselhus förbehåller sig rätten till att utan föregående meddelande företa konstruktionsändringar, leverantörsskiften och förbättringar.

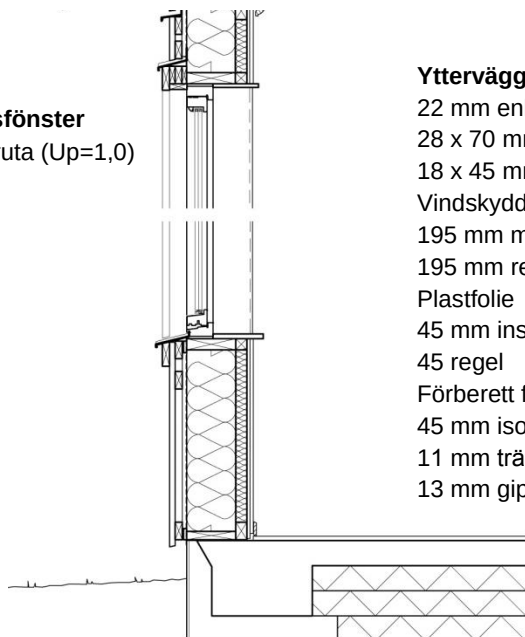
Kulörer i denna beskrivning är så nära verkligheten som trycktekniken tillåter.

Vi förbehåller oss för eventuella tryckfel.

KÖK STANDARD SANDVIK



3-glasfönster
Isolerruta (Up=1,0)

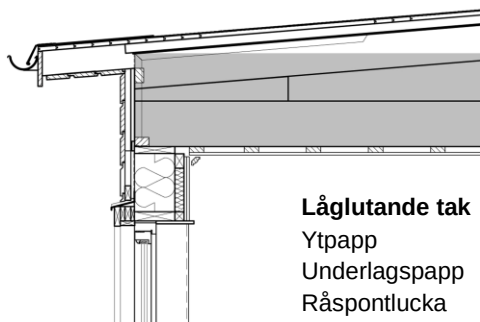


Yttervägg (U=0,17)

22 mm enkelpanel
28 x 70 mm spikläkt
18 x 45 mm luftningsläkt
Vindskydd
195 mm mineralullsskiva
195 mm regel
Plastfolie
45 mm installationszon
45 regel
Förberett för ledningsdragning el
45 mm isolering
11 mm träfiberskiva
13 mm gipsskiva

Markbjälklag

15 mm parkettgolv
Papp
0,2 mm plastfolie
100 mm betongplatta
300 mm isolering



Låglutande tak

Ytpapp
Underlagspapp
Råspontlucka

