

Ordningsregler för BRF Talludden

1. Respektera andras önskan om att få vara ifred. Radio och musikinstrument skall användas med omtanke.
2. Bollspel och lekaktiviteter kan utövas på grönområdet söder och norr om Talludden samt vid stranden i den mån andra gäster ej blir störda.
3. Parkering ska ske vid stugans anvisade parkeringsplats, vid flera bilar till samma stuga finns fri parkering vid receptionen.
4. Partytält/husbil/tält i anslutning till stugorna är inte tillåtet.
5. Husdjur skall hållas kopplade på området. Under badsäsong får hundar bada vid hundbadet i norra hamnen.
6. Var aktsam om gräs och planteringar, om närboendes stuga och övrig egendom. Egna fasta anordningar eller planteringar vid stugan få ske i samråd med driftbolaget. Använd krukor.
7. Var aktsam om naturen. Håll rent och snyggt runt er stuga och på området. Sopor får ej ställas öppet utan ska omgående läggas i sopbehållare alt. cointainer. Om sopor lämnas öppet kommer fåglarna sprida ut innehållet.
8. Av brandsäkerhets skäl måste grillar på ben användas.
9. För att behålla områdets karaktär ska terrassernas ytstorlekar behållas. De stugor som har ytterdörr motsatt sida om altan får dock bygga max 6 kvm markplattor bredvid ytterdörren, detta gäller för Holmen 1 och 4, Skäret och Vindö. Alla stugor får bygga räcke runt terrassen men likvärdigt Skäret terrassräcken. Ommålning av utsida stuga, räcke, altan är inte tillåtet.
10. Inga staket får sättas runt stugorna eller förråd byggas vid stugan.
11. Buskar eller plantering får göras efter överenskommelse med driftbolaget om placering men markplattor ska läggas runt.
12. Förändringar av område kring bostadsrätten (gångar, belysning, etc.) ansöks om och beslutas av BRF-styrelse. Mindre förändringar i anslutning till bostadsrätten, kontakta driftsbolaget.
13. Ägare, dess familj (barn t o m 18) har fritt inträde till poolområdet under dess öppettider.
14. Servicehus håller stängt December, Januari, Februari och Mars.