

Resultaträkning

Brf Stören, Domaregatan 4A, 292 35 Kalmar

Org nr: 769617-1789

1 Januari 2020 - 31 December 2021

Intäkter

Föreningens Intäkter	År 2021	År 2020
Årsavgifter	139 020	139 020
Summa intäkter	139 020	139 020

Kostnader

Föreningens Kostnader		
Reparationer och Underhåll	-31 768	-6 314
Vatten & Avlopp	-15 792	-13 707
Fastighet El	-13 319	-10 240
Fastighet Fjärrvärme	-47 870	-42 898
Sophantering, renhållning	-11 134	-9 211
Fastighetsförsäkringar	-7 948	-6 422
Förbrukningsmaterial	-148	-209
Förbrukningsinventarier	-11 828	0
Snöröjning	-11 182	-1 313
IT & Redovisningstjänster	-2 436	-2 436
Bankavgifter	-1 351	-1 111
Summa driftskostnader	-154 776	-93 861

Rörelseresultat	-15 756	45 159
------------------------	----------------	---------------

Fastighetsskatt	-7 145	-6 885
------------------------	---------------	---------------

Finansiella Intäkter och kostnader		
Ränteintäkter	0	0
Räntekostnader	-77	-74
Summa Finansiella Intäkter och kostnader	-77	-74

Avskrivningar		
Avskrivning Byggnad	-60 418	-60 418
Avskrivning Maskiner & Inventarier	-13 842	-4 938
Summa Avskrivningar	-74 260	-65 356

Årets Resultat	-97 238	-27 156
-----------------------	----------------	----------------

Balansräkning

Brf Stören, Domaregatan 4A, 292 35 Kalmar

Org nr: 769617-1789

31 December 2021

Tillgångar

Materiella Anläggningstillgångar		31 Dec 2021	31 Dec 2020
Byggnader	Not 2	8 200 607	8 261 025
Mark	Not 3	1 542 051	1 542 051
Maskiner & Inventarier	Not 4	75 118	44 438
Summa Anläggningstillgångar		9 817 776	9 847 514
Omsättningstillgångar			
Nordea Kalmar		30 858	92 466
Nordea Ränte konto 3m		0	0
Summa Omsättningstillgångar		30 858	92 466
Summa Tillgångar		9 848 634	9 939 979

Skulder och Eget Kapital

Bundet Eget Kapital			
Insatser	Not 6	10 080 000	10 080 000
Summa Bundet Eget Kapital		10 080 000	10 080 000
Fritt Eget Kapital			
Balanserat Resultat		-163 678	-136 522
Årets Resultat		-97 238	-27 156
Summa Fritt Eget Kapital		-260 916	-163 678
Kortfristiga Skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Upplupna kostnader, förutbetalda intäkter	Not 5	29 550	23 657
Summa Kortfristiga Skulder		29 550	23 657
Summa Skulder och Eget Kapital		9 848 634	23 657