



Underhållsplan 2025

Inledning

Då takbytena på föreningens byggnader är helt nödvändig men samtidigt en stor kostnad är det styrelsens avsikt att i största möjliga utsträckning vänta med övriga större arbeten tills föreningens ekonomi har stabiliserats.

Åtgärder

Inventering / dokumentering av huvudkranar för inkommande vatten i lägenheterna för att få en bild av hur många som kommer att behöva bytas. Inventering utförs 2025, tidpunkt för byte fastställs därefter.

Kontroll och rensning av utblås för krypgrundsavfuktare görs i samband med vår- och höststädning.

Mindre reparationer och underhåll görs löpande.

Byte av de sista taken samt installation av solceller. Planeras till våren 2026.

Inventering av kondition på fönster planeras till 2026-2027. Åtgärder tidigast 2027-2028.

Översyn av carportar. Det föreligger ett visst behov av panelbyte, men det får skjutas på framtiden.

Styrelsen